
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número: 02	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3792-2025	
Nombre completo del contratista: KARIN DUFARY RENTERIA DIAZ	
Documento de identificación: 29.363.781	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP - 26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 21/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECISEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$16.335.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:


Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$16.335.000	\$ 5.445.000	\$ 5.445.000	\$ 5.445.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 81163257 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1925486250 Operador: Enlace Operativo Fecha de Pago: 13/nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Noviembre 2025

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista presenta afiliación a la ARL POSITIVA, con riesgo 4

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3792-2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Gestionar las actividades de mantenimiento, brindando apoyo en el desarrollo de las actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

- La contratista gestionó el desarrollo de labores del equipo de mantenimiento orientadas a garantizar el adecuado funcionamiento y la óptima operación de los escenarios deportivos y recreativos, asegurando su disponibilidad para el desarrollo de actividades deportivas y recreativas.


2. Gestionar la planificación y la programación de intervenciones de mantenimiento en los escenarios deportivos y recreativos, para dar solución a las afectaciones en la infraestructura.

- La contratista realizó la planificación y programación detallada de las intervenciones de mantenimiento en los escenarios deportivos y recreativos, con el propósito de resolver de manera eficiente las afectaciones identificadas en la infraestructura y garantizar su operatividad y conservación óptima.

3. Gestionar las visitas a los escenarios deportivos, recreativos y de los corregimientos de Santiago de Cali, para supervisar la calidad los trabajos realizados por el equipo de mantenimiento y garantizar que se cumplan las intervenciones programadas.

- La contratista coordinó y gestionó las visitas a los diferentes escenarios deportivos, recreativos y de los corregimientos de Santiago de Cali, con el propósito de evaluar la calidad de las labores ejecutadas por el equipo de mantenimiento y verificar el cumplimiento de las intervenciones programadas conforme a los lineamientos establecidos por la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa.

4. Gestionar la realización de informes para los entes de control y seguimiento al cumplimiento de los planes de mejoramiento realizados a la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa, con relación al mantenimiento de los escenarios deportivos y recreativos.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- La contratista participó en la estructuración de la respuesta a la proposición 145, con el fin de atender los requerimientos institucionales y garantizar su emisión dentro de los términos establecidos.

5. Gestionar la proyección de respuestas y comunicados recibidos a través del Sistema Documental Orfeo, asegurando su envío dentro de los términos internos establecidos por la Secretaría del Deporte y en cumplimiento de los tiempos estipulados por la ley 1755 de 2015, de acuerdo al alcance y competencia del área.


- La contratista dio cumplimiento al requerimiento institucional mediante la atención oportuna y responsable de los diferentes oficios remitidos por la comunidad y por las dependencias competentes, garantizando en cada caso una respuesta de fondo, clara y sustentada, que atienda las solicitudes planteadas en relación con la gestión de los escenarios deportivos y recreativos del Distrito de Santiago de Cali. En este sentido, durante el periodo evaluado se respondieron diversos oficios, entre los cuales están:
Orfeo: 202541730101632002- 202541730101604572- 202541730101602132-
202541730101602562 -202541730101690192

6. Gestionar la asistencia a los comités técnicos, reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas.

- La contratista participó en reunión de equipo de mantenimiento para establecer directrices claras en el cumplimiento de sus actividades en la sala de Tenis en la UDJA
- La contratista participó en mesa de trabajo sobre el proyecto de ciencias del deporte y reubicación del personal
- La contratista participó en mesa de trabajo para intervención articulada con la Secretaría de Participación Ciudadana, programa Mi Cali Bella, intervención barrio Buenos Aires.

7. Realizar actividades diferentes a las asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato

-La contratista realizó acompañamiento al área de Comunicaciones de la Secretaría en las visitas a los escenarios deportivos donde se realizan boletines de prensa y/o notas informativas relacionadas con las actividades de mantenimiento, intervención o uso comunitario

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

MEDIO DE VERIFICACIÓN:
 LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE

https://drive.google.com/drive/folders/1mPNO9pRETrq0_NhJ_spL_tGAaBxiz6g5?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período.

7. FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 26/nov/2025